

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÒA VANG**

Số: 24 /BC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hoà Vang, ngày 14 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO

**Tổng hợp nội dung trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp
cuối năm HĐND thành phố 2024**

Kính gửi:

- UBND thành phố;
- Trung tâm Thông tin, giám sát và điều hành thông minh ĐN.

UBND huyện Hòa Vang nhận được 05 nội dung kiến nghị của cử tri do Trung tâm Thông tin và giám sát, điều hành thông minh Đà Nẵng phân công chủ trì xử lý kiến nghị trên hệ thống <https://gopy.danang.gov.vn> theo chỉ đạo tại Công văn số 6983/UBND-TH ngày 10 tháng 12 năm 2024 của UBND thành phố về việc xử lý ý kiến, kiến nghị do Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố tổng hợp, chuyển đến. Sau khi chỉ đạo các phòng, ban ngành kiểm tra, giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện báo cáo kết quả, tiến độ thực hiện.

(Theo phụ lục đính kèm theo)

UBND huyện kính báo cáo UBND thành phố, Trung tâm Thông tin, giám sát và điều hành thông minh ĐN được biết, có ý kiến chỉ đạo thực hiện.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Văn phòng UBND Thành phố;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- UBMTTQVN, các Ban HĐND huyện;
- Tổ trưởng các Tổ đại biểu HĐND huyện;
- Phòng KTHT, TNMT, Ban GPMB; (t/dối, t/hiện)
- C,PVP HĐND&UBND huyện;
- UBND, Thường trực HĐND các xã: Hòa Châu, Hòa Nhơn, Hòa Khương; (công khai trên trang TTĐT, thông tin đến cử tri)
- Lưu: VT,VP (Vân).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tấn Khoa

PHỤ LỤC
Tổng hợp nội dung trả lời kiến nghị cử tri trước Kỳ họp cuối năm, HĐND thành phố năm 2024
(Kèm theo Báo cáo số /UBND-VP ngày /01/2025)

TT	NỘI DUNG KIẾN NGHỊ	CỬ TRI KIẾN NGHỊ	ĐƠN VỊ TP GIAO CHỦ TRÌ	NỘI DUNG TRẢ LỜI
1	Dự án khu đô thị Phong Nam đã được phê duyệt quy hoạch hơn 6 năm nay và đã triển khai thu hồi đất, nhưng đến nay do vướng mắc về pháp lý nên dự án tạm dừng, không cho Nhân dân tiếp tục sản xuất nông nghiệp. Đề nghị quan tâm sớm triển khai thu hồi đất hoặc để cho Nhân dân tiếp tục sản xuất nông nghiệp.	Cử tri Trần Bá Nam, thôn Quang Châu, xã Hòa Châu, sdt: 0935224904	UBND huyện Hòa Vang	Dự án Khu đô thị Phong Nam - Hoà Châu được UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tại Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 15/01/2018, với diện tích 21,5ha. UBND thành phố chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Việt In là Nhà đầu tư của Dự án. Số hồ sơ đã bàn giao mặt bằng: 346 hồ sơ (trong đó: có 22 hồ sơ đất giao thông và thủy lợi), với diện tích 140.493 m ² (tương ứng tỷ lệ hơn 65% diện tích Dự án). Hiện nay, UBND thành phố Đà Nẵng và các Sở Ban ngành có liên quan đang thực hiện thủ tục giao đất cho nhà đầu tư theo đúng quy định (thực hiện đấu giá hay đấu thầu sử dụng đất theo quy định). Thời gian đến, UBND huyện sẽ tiếp tục báo cáo kiến nghị đề xuất UBND thành phố Đà Nẵng chỉ đạo các cơ quan và đơn vị có liên quan sớm triển khai thực hiện dự án.
2	Đề nghị thành phố có định hướng và quy hoạch để phát triển huyện Hòa Vang trong thời gian đến	Cử tri Hà Vinh, Trưởng ban Công tác Mặt trận 3 Thanh Khê, Phường Hòa Khê, Quận Thanh Khê		Tại Thông báo số 588/TB-VP ngày 12/12/2024 của Văn phòng UBND thành phố, UBND thành phố đã giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu lồng ghép lập Quy hoạch chung đô thị mới Hòa Vang cùng với nhiệm vụ điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung thành phố đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đang triển khai. Về định hướng phát triển đô thị Hòa Vang theo

			hướng là Thị xã - Đô thị loại IV. Mô hình này phù hợp với quy hoạch thành phố 1287, Nghị quyết số 07-NQ/TU ngày 7/7/2021 về xây dựng và phát triển huyện Hòa Vang đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 của Ban Thường vụ Thành ủy, định hướng phát triển huyện Hòa Vang đạt Đô thị loại IV (trong đó phần đầu một số tiêu chí tiệm cận với Đô thị loại III), phần đầu xây dựng Hòa Vang trở thành Thị xã trong thời gian sớm nhất.
3	Hiện nay các Nghĩa trang nhỏ lẻ trên địa bàn xã Hòa Ninh, huyện Hòa Vang đã hình thành lâu đời và không nằm trong đất quy hoạch của thành phố. Đề nghị vẫn cho nhân dân sử dụng, khi nhà nước có quy hoạch và có dự án thì thực hiện giải tỏa, đền bù	<i>Cử tri Trần Lực, phường Phước Mỹ, Quận Liên Chiểu</i>	Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và phát triển nông thôn đang chủ trì lập đồ án quy hoạch nghĩa trang thành phố đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 (hiện đồ án đã thông qua Hội đồng kiến trúc ngày 03/01/2025 theo TB số 02/TB-HĐ), trong đó có xác định các khu vực hiện trạng nghĩa trang lâu đời cũng như kế hoạch di dời đối với một số nghĩa trang lâu đời trên địa bàn huyện Hòa Vang nói riêng về tại các khu nghĩa trang quy hoạch tập trung. Hầu hết các nghĩa trang lâu đời này đều đã được xác lập sơ đồ ranh giới và giao cho UBND các xã quản lý, việc người dân chôn cất mộ trong phạm vi ranh giới này là phù hợp. Khi người dân có nhu cầu chôn cất, đề nghị cử tri liên hệ UBND các xã để được hướng dẫn đối với từng trường hợp cụ thể.
4	Đề nghị tiếp tục quan tâm giải quyết sớm dứt điểm việc tranh chấp của các hộ dân thôn 5 với Bộ chỉ huy Quân sự thành phố, với diện tích 150 ha khu vực “Đồng nghệ” đã gần 30 năm nay, để người dân được làm nhà ổn định cuộc sống.	<i>Cử tri Chu Văn Phong, thôn 5, xã Hoà Khương, sdt 0962066579)</i>	UBND huyện đã có Báo cáo số 345/BC-UBND ngày 01/8/2023 gửi UBND thành phố đề nghị UBND thành phố xem xét, để lại cho người dân tiếp tục sinh sống, sản xuất nông nghiệp đồng thời cho phép lập thủ tục cấp GCN QSDĐ cho những trường hợp đủ điều kiện. Ngày 02/6/2024, UBND huyện Hòa Vang đã làm việc với Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố, Sở Tài nguyên và Môi

trường và UBND xã Hòa Khương liên quan đến khu đất 150ha tại xã Hòa Khương. Qua buổi làm việc, các thành phần dự họp đã thống nhất đề nghị Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố báo cáo UBND thành phố cho phép đơn vị bàn giao phần diện tích đất mà các hộ dân đang canh tác trong phạm vi khu đất 150ha cho UBND huyện Hòa Vang quản lý, cấp GCN và thu hồi đất, giao đất đối với thửa đất số 13, 14 của người dân đang canh tác, sản xuất cho Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố quản lý, sử dụng phục vụ nhiệm vụ quốc phòng.

Ngày 02/7/2024, Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố đã có Báo cáo số 3643/BC-BCH báo cáo và đề xuất nội dung trên để UBND thành phố xem xét, quyết định.

Ngày 21/12/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 851/BC-STNMT gửi UBND thành phố và đề xuất cụ thể như sau:

“1. Thống nhất chủ trương cho phép Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố bàn giao toàn bộ phần diện tích đất chồng lấn với các hộ dân nêu trên (khu A và khu B khoảng 29,2 ha) và phần diện tích khoảng 50,4 ha thuộc đất hồ đập, khe suối, đất xây dựng Kho vật tư công nghiệp quốc phòng và dân sinh thuộc khu đất 150 ha do Bộ Chỉ huy Quân sự quản lý cho UBND huyện Hòa Vang quản lý để xem xét, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đủ điều kiện pháp lý và phát triển kinh tế - xã hội theo quy hoạch của địa phương.

2. Giao UBND huyện Hòa Vang chủ trì, phối hợp với Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố rà soát hồ sơ và thực hiện thu hồi đất, giao đất đối với 2 thửa đất số 13, 14 của

			người dân đang canh tác, sản xuất (diện tích khoảng 2,6 ha thuộc khu đất 150 ha) cho Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố quản lý, sử dụng phục vụ nhiệm vụ quốc phòng theo quy định tại Điều 78 Luật đất đai 2024.” Đến nay, UBND thành phố chưa có ý kiến chỉ đạo đối với nội dung Báo cáo số 851/BC-STNMT ngày 21/12/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường. Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố, UBND huyện sẽ triển khai giải quyết theo quy định.
5	Việc chi trả tiền đền bù, giải tỏa dự án đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi từ năm 2017 đến nay đã hơn 7 năm vẫn chưa được giải quyết. Qua các Hội nghị tiếp xúc cử tri các Sở, Ban, Ngành đã ban hành các văn bản trả lời nhưng Nhân dân không đồng tình với cách trả lời của các cấp, lúc thì Thành phố đổ cho Ban Quản lý dự án đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi, lúc thì giao về cho UBND huyện Hoà Vang sử dụng nguồn tiền thu được từ các hộ gia đình, cá nhân được bố trí tái định cư dự án tại 3 Khu tái định cư (Khu TĐC Lệ Sơn 1, Khu TĐC Hòa Nhơn, Khu TĐC Hòa Thọ - Hòa Nhơn) để chi trả phần kinh phí bồi thường, hỗ trợ còn lại cho người dân chưa nhận tiền thuộc diện giải tỏa	Cử tri Đinh Thị Tiên, thôn Phú Hòa 1, xã Hoà Nhơn, sdt: 0787724052	Thực hiện Công văn số 5589/UBND-STC ngày 8/10/2024 của UBND thành phố về việc liên quan đến nguồn kinh phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ tại dự án đường Cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi, UBND huyện Hòa Vang đã có Công văn số 4078/UBND-TCKH ngày 21/11/2024 kính đề nghị UBND thành phố, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư bố trí vốn cho dự án để UBND huyện Hòa Vang thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư nhằm sớm giải quyết việc đi lại kiến nghị nhiều lần, gây bức xúc trong các hộ dân bị ảnh hưởng bởi thực hiện dự án. Đến nay, dự án đã được bổ sung vốn chi trả tại Quyết định số 4386/QĐ-UBND ngày 26/12/2024 của UBND huyện Hòa Vang, Ban Giải phóng mặt bằng huyện đang liên hệ chủ đầu tư và Sở Tài chính làm các thủ tục để chuyển vốn chi trả cho các hộ trong tháng 02/2025.

của dự án, Nhân dân đã kiến nghị rất nhiều lần (trên 5 lần) nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết, gây rất bức xúc trong Nhân dân. Đề nghị trả lời dứt điểm cho Nhân dân được biết thời gian cụ thể chi trả tiền đền bù cho Nhân dân?			
--	--	--	--

vanth3-14/01/2025 09:29:35-vanth3-vanth3-vanth3